

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Gospodarczej
Rady Gminy Kołbaskowo
w dniu 15.05.2020 r.

Posiedzenie o godz. 11.05. otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Komisji Gospodarczej radna Izabela Lis. Przewodnicząca Komisji, na podstawie listy obecności, stwierdziła quorum. Na pięćosobowy skład Komisji obecnych pięcioro radnych (lista obecności w załączeniu).

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 08.04.2020 roku.

Nie zgłoszono zapytań ani uwag do projektu protokołu z dnia 08.04.2020 roku.

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarczej w dniu 8 kwietnia 2020 roku został przyjęty jednogłośnie.

2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że projekt obejmuje działki od numeru 16/3 do numeru 16/19 obręb Siadło Dolne stanowiące własność Gminy Kołbaskowo. Przedmiotowe działki leżą na terenie, dla którego brak planu miejscowego. Na działkach planowane jest wybudowanie domów jednorodzinnych z garażami.

Wójt poinformowała, że jeśli radni wyrażą zgodę na sprzedaż nieruchomości dopiero będzie uruchomiony rzeczoznawca żeby zobaczyć, jaka będzie cena za zbycie tych nieruchomości. Teren jest bardzo atrakcyjny i mamy nadzieję, że nieruchomości zostaną sprzedane korzystnie.

Brak dalszej dyskusji w tym punkcie obrad.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej.

2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Kołbaskowo, a osobą prawną.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że osoba prawna i właściciel działki nr 166/1 obręb Kołbaskowo złożył wniosek o nabycie działki nr 136/4 obręb Kołbaskowo w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działka 136/4 ma przeznaczenie pod usługi. Działka 166/1 ma przeznaczenie pod drogę wewnętrzną i położona jest wzdłuż drogi gminnej. Zamiana będzie korzystna zarówno dla jednej jak i drugiej strony. Po dokonaniu zamiany będzie mogła zostać poszerzona droga gminna. Powierzchniowo działki są mniej więcej równe.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej.

3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz ustanowienie służebności gruntowej.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że przedmiotowe działki położone są w obrębie Karwowo i Przeclaw. Na działce nr 161/3 i 161/5 obręb Karwowo oraz 4/5 obręb Przeclaw uchwalony jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wszystkie te działki będą miały połączenie z drogą publiczną przez działki nr 85 i 161/4 obręb Karwowo stanowiące drogi wewnętrzne.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

Projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej.

4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że co roku program jest uchwalany zgodnie z obowiązkiem ustawowym.

Radna Małgorzata Rychel stwierdziła, że kwota 546 tysięcy złotych zarezerwowana na ten cel jest bardzo wysoka.

Pan Mariusz Kuźniewski poinformował, że z tej kwoty 500 tysięcy złotych jest przeznaczony na utrzymanie schroniska. Jest to udział w utrzymaniu Międzygminnego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Dobrej. Cały czas trwają rozmowy, aby nasze koszty były jak najmniejsze. Nowe Warpno dokłada się symbolicznie do utrzymania schroniska, a pozostałe gminy dzielą koszty po równo.

Wójt poinformowała, że Nowe Warpno dokłada 1%, a pozostałe gminy po 33%. Po analizie finansowej wynika, że przez kilka lat z rządu, które badaliśmy, z Gminy Kołbaskowo dostarczano najmniej zwierząt. Najwięcej dostarcza Gmina Police i Gmina Dobra. Jednak skoro podjęliśmy kiedyś uchwałę, że w takich proporcjach partycypujemy w utrzymaniu schroniska, to trudno teraz zmienić zasady w trakcie i zmieniać te porozumienie na zasadzie opłaty za każdą sztukę.

Przewodnicząca Rady Dorota Trzebińska stwierdziła, że to by doprowadziło do takiej sytuacji, że w pewnym momencie to schronisko przestałoby funkcjonować. Ustawowo jesteśmy do tego zobowiązani. Cieszymy się, że schronisko zostało wybudowane, że mamy gdzie te zwierzęta oddawać i skąd brać, bo działa to w obie strony i dużo zwierząt jest adoptowanych.

Radny Tomasz Kufel zapytał, na jakiej podstawie te parytety są ustalone?

Wójt odpowiedziała, że było porozumienie międzygminne zawarte, jeśli chodzi o finansowanie budowy, a potem utrzymania schroniska.

Radny Kufel zapytał, co było wyznacznikiem.

Wójt odpowiedziała, że porozumienie.

Pan Mariusz Kuźniewski poinformował, że porozumienie i brano pod uwagę dochody gmin.

Wójt poinformowała, że brano pod uwagę, dochody, wielkość gmin i ilość mieszkańców. Nowe Warpno ma tylko 1.500 mieszkańców, więc wiadomo, że tam problem bezdomnych zwierząt był na niższą skalę i stąd partycypowanie w kosztach było na poziomie 10%.

Pan Kuźniewski poinformował, że przed wybudowaniem międzygminnego schroniska staraliśmy się wyszukać inne metody. Najbliższe schronisko jest w Szczecinie, ale absolutnie nie przyjmowało zwierząt z ościennych gmin. Potem były hotele, niestety zgodnie z ustawą nie mogliśmy oddawać bezdomnych zwierząt do hoteli dla zwierząt. Musiało to być schronisko, a najbliższe schronisko, które mogłoby przyjąć od nas zwierzęta było oddalone o 150 kilometrów, więc koszty też byłyby olbrzymie.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że jest to zobowiązanie, które każdy samorząd na siebie bierze podobnie jak odstawianie osób nietrzeźwych do izby wytrzeźwień, podobnie jak konserwacja zabytków. My to powinniśmy robić i musimy robić. Przewodnicząca Rady stwierdziła, że nie jest to taki koszt, którego nie bylibyśmy w stanie udźwignąć.

Radna Rychel stwierdziła, że biorąc pod uwagę wszystkie gminy i patrząc na sumę tych kosztów to jest to duża kwota.

Pan Kuźniewski stwierdził, że koszty utrzymania schroniska są naprawdę duże. W tych kosztach nie jest tylko same schronisko, ale również ekipa, która wylapuje psy, lekarz do całodobowej opieki. Jedyne koszty oprócz schroniska, które pokrywamy to sterylizacja kotów wolnożyjących ewentualnie ich dokarmianie.

Wójt stwierdziła, że obserwując działania tego schroniska naprawdę nie można nic zarzucić jego działalności. Wywiązuje się ze swoich zadań wzorowo. Adopcji jest bardzo dużo. Działalność jest bardzo dobra, a standard świadczonych usług jest na najwyższym poziomie. Jest to wzór współdziałania wszystkich gmin w danym powiecie, a jest to rzadkość.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że nie ma możliwości żeby te koszty inaczej podzielić, bo działalność byłaby gorsza.

Pan Kuźniewski stwierdził, że na tę działalność, którą prowadzi schronisko to nie jest duża kwota. Schronisko jest kontrolowane i wizytowane przez nas. Warto utrzymywać je na najwyższym poziomie.

Wójt stwierdziła, że jeśli coś działa dobrze to nie ma sensu w tę działalność ingerować i przeszkadzać. Przewodnicząca Rady poinformowała, że z własnego doświadczenia wie, że procedura adopcyjna jest przeprowadzana wzorowo.

W dalszej części radni omówili procedury adopcyjne zwierząt oraz sposób utrzymywania i leczenia zwierząt w Schronisku w Dobrej.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

5. Projekt uchwały w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania na terenie Gminy Kołbaskowo obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

Przedmiotowy projekt uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

6. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty oraz stawki tej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że projekt uchwały był diskutowany na posiedzeniu Komisji Budżetowej. Zaproponowano następujące zmiany w przedmiotowym projekcie: wykreślony został w paragrafie pierwszym punkt trzeci oraz w paragrafie pierwszym w ustępie drugim punkt pierwszy „na podstawie ilości metrów sześciennych średniomiesięcznego zużycia wody w roku kalendarzowym poprzedzającym złożenie deklaracji według wskazań wodomierzy stanowiących podstawę do rozliczeń z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym”. Przewodnicząca przedstawiła zaproponowane stawki za odbiór odpadów.

Radny Zbigniew Szczuplak stwierdził, że dyskusja w tym temacie odbyła się na posiedzeniu Komisji Budżetowej i poinformował, że chciałby powtórzyć, że ustawodawca nie wziął pod uwagę producentów rolnych, a w swojej produkcji rolnicy zużywają wodę. Radny stwierdził, że zgadza się z tym, że przy tej produkcji jest wytwarzany jakiś odpad, ale nie jest tego aż tyle, żeby rolnicy byli obciążani aż taką stawką za wodę bezpowrotnie zużytą, dlatego będzie głosował przeciw tej uchwale. Jest to Jego głos sprzeciwu przeciwko ustawie, nie przeciwko przedmiotowej uchwale.

Projekt uchwały wraz z wprowadzonymi poprawkami został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: 4 osoby „za”, 1 osoba „przeciw”.

7. Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Kołbaskowo oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Pan Kuźniewski poprosił, aby w związku z wprowadzeniem zmian w poprzedniej uchwale wprowadzić do przedmiotowego projektu poprawki. We wzorze deklaracji stanowiącym załącznik do uchwały w wyjaśnieniach wykreślone zostanie zdanie: „Do ilości zużytej wody nie wlicza się ilości wody bezpowrotnie zużytej”.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Kołbaskowo oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej wraz z prowadzoną poprawką został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej.

8. Wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady Dorota Trzebińska poinformowała, że radni otrzymali kolejne pismo Firmy Calbud wnioskującej o zmianę w planie miejscowym. Wyjaśnienia w nim zawarte nadal są niejasne. Przewodnicząca zaproponowała, aby wrócić do tematu, kiedy pracownicy merytoryczni zaopiniują to, o co wnioskodawca występuje, bo jest to nadal bardzo niejasne.

Członkowie Komisji opowiedzieli się za ponownym podjęciem tematu wniosku o zmiany w planie miejscowym po uzyskaniu opinii w tej sprawie.

Radny Tomasz Kufel zapytał, co dalej z propozycją postawienia butelkomatu na terenie Gminy Kołbaskowo.

Radni omówili tę kwestię i w głosowaniu opowiedzieli się za wydzierżawieniem butelkomatu na określony czas, jak tylko będzie taka możliwość i oferta.

Radny Tomasz Kufel zapytał o realizację projektów z budżetu obywatelskiego.

Wójt odpowiedziała, że do końca czerwca nie są podejmowane na razie żadne działania. Po otrzymaniu sprawozdania finansowego za pierwsze półrocze będzie wiadomo, jaka jest kondycja

finansowa gminy. Jeśli będą możliwości finansowe to projekty będą realizowane w tym roku, a jeśli nie, to zostaną przetrzucone do roku przyszłego.

Radny Tomasz Kufel zapytał o boiska. Pomimo umożliwienia otwarcia tych obiektów mamy zamknięte boiska.

Wójt odpowiedziała, że mamy otwarte boiska tam, gdzie jest osoba, która może sprawować nadzór nad przepisami sanitarno-epidemiologicznymi. Są otwarte orliki, boisko przy Szkole Podstawowej w Przeclawiu, boisko przy Alei Kasztanowej oraz boisko w Kołbaskowie dzierżawione Pogoni.

Wójt poinformowała, że trzeba mieć na uwadze, iż komunikaty ogłaszane przez rząd nie mogą być wprowadzone w życie z dnia na dzień. Jeśli chodzi o przedszkola i żłobki to przedszkola są nadal zamknięte m.in. dlatego, że nie ma woli rodziców, aby dzieci posyłać do przedszkola. Ponadto trzeba dobrze przygotować procedury i kryteria przyjęcia dzieci gdyż ilość miejsc jest ograniczona i trzeba zapewnić wszystkim maksimum bezpieczeństwa. Od poniedziałku, komunikatem środowym otwierają się placówki szkolne w zakresie pomocy psychologicznej i opieki nad dziećmi w świetlicach i dziećmi w klasach 1-3. To że mogą się otworzyć nie znaczy, że już w tym momencie się otworzą. Musimy te placówki dobrze przygotować i czuwać nad bezpieczeństwem dzieci, rodziców i kadry.

Wójt stwierdziła, że lepiej byłoby, żeby z góry te etapy były podawane, żeby można było wcześniej się przygotować do tego, ale tak nie jest. Pojawia się komunikat w telewizji, a akty wykonawcze do tego komunikatu pojawiają się dwa dni później. Wytyczne na jakich zasadach i na jakich warunkach ma to się odbywać, są udostępniane później. Trzeba również opracować procedury związane z działaniem tych placówek w aktualnej sytuacji.

Radna Czesława Ratajczyk zapytała o możliwość otwarcia drugiego wejścia na boisko od strony gimnazjum.

Wójt odpowiedziała, że w aktualnej sytuacji, w związku z tymi ograniczeniami, nie będzie otwarte bo nadal jest ograniczona liczb osób które mogą z boiska jednocześnie korzystać. Są to łącznie 24 osoby z dwoma trenerami.

Radna zapytała, czy pomiędzy treningami na tym boisku przejście może być otwarte i poinformowała, że widzi jak wszyscy przechodzą przez ogrodzenie.

Wójt poinformował, że otwierając musimy zapewnić osobę, która pilnuje, że wchodzi odpowiednia liczba osób, że wszyscy dezynfekują ręce przed wejściem na boisko, dezynfekują po wyjściu, że każdy ma swój sprzęt, który ma dezynfekować i tych obostrzeń jest bardzo dużo i trzeba je przestrzegać i tego pilnować. Są podane godziny otwarcia boiska dla mieszkańców. Jeśli jest jeden opiekun na boisku to trudno będzie mu upilnować wejść z dwóch stron.

Radny Kufel zapytał o ilość przypadków zachorowania na koronawirusa na terenie Gminy Kołbaskowo.

Wójt odpowiedziała, że z dzisiejszego raportu wynika że mamy zero zachorowań.

Radna Rychel zapytała o szczepienia psów.

Wójt odpowiedziała, że obowiązek szczepienia psa ciąży na właścicielu. W poprzednich latach sołtysi umawiali się z weterynarzami indywidualnie i organizowali te szczepienia w poszczególnych miejscowościach.

9. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej o godz. 12.20. zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PROTOKOŁOWAŁA


Marta Bernatowicz


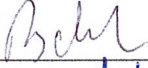
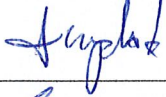
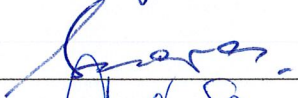
**PRZEWODNICZĄCA
KOMISJI GOSPODARCZEJ**

IZABELA LIS



LISTA OBECNOŚCI

Posiedzenie Komisji Gospodarczej
Rady Gminy Kołbaskowo
15.05.2020 r.

lp.	nazwisko i imię	miejsowość	podpis
1.	Izabela Lis	Kołbaskowo	
2.	Małgorzata Rychel	Będargowo	
3.	Zbigniew Szczuplak	Warzymice	
4.	Iwona Szuszkiewicz	Przeclaw	
5.	Dorota Trzebińska	Kołbaskowo	